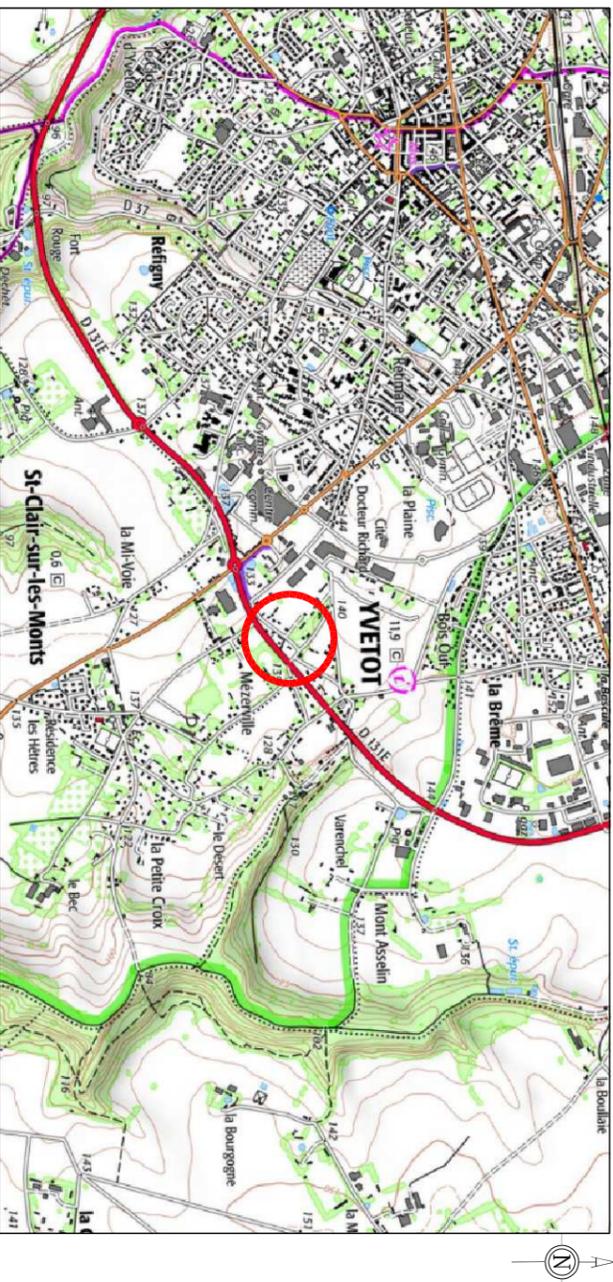


## PLAN DE SITUATION

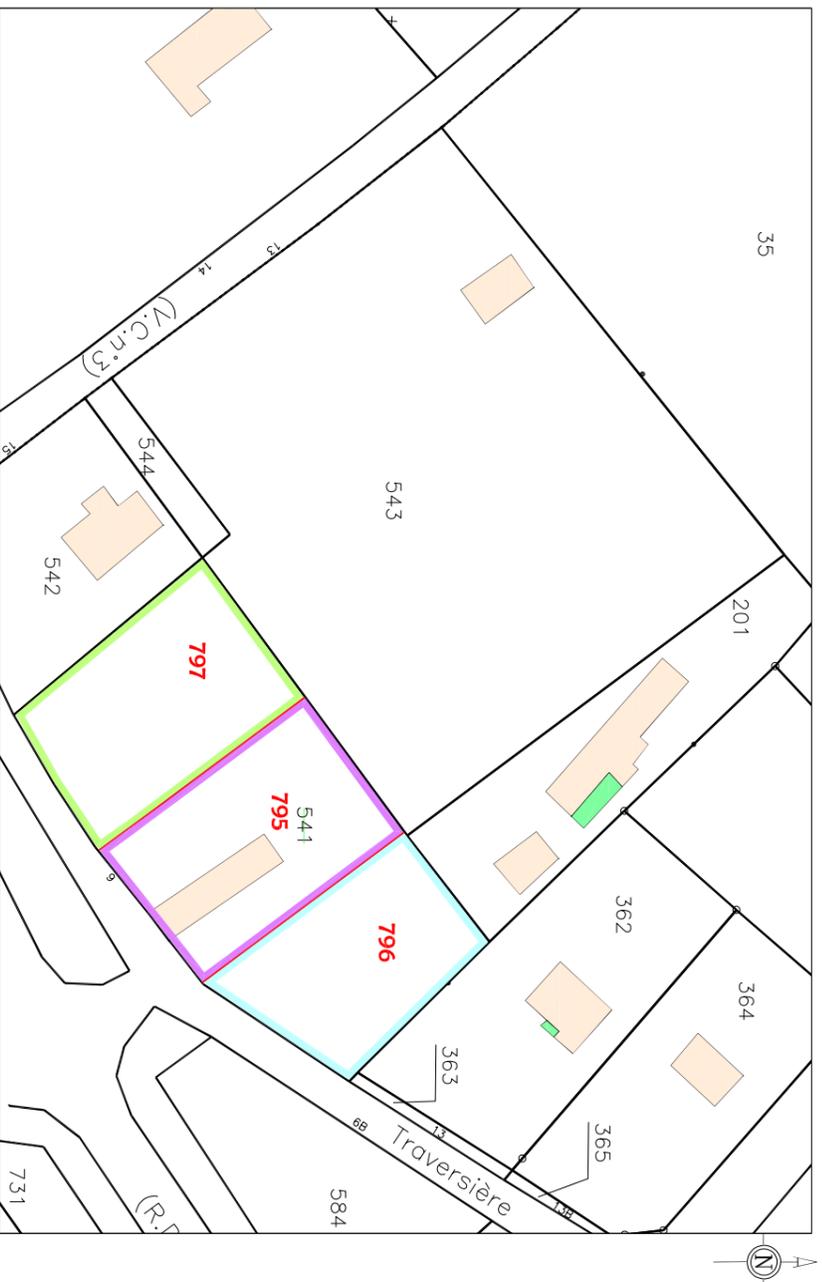
Echelle: 1/15000



## PLAN D'ENSEMBLE

Echelle : 1/1000

Extrait cadastral



Dossier: Y18716

# PLAN DE DIVISION

Département de la Seine-Maritime

**VILLE D'YVETOT**

Rue des Moutons / Rue Traversière

Propriété de CAG PROMOTION

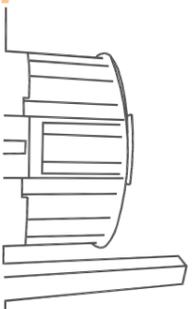
Cadastrée Section AR n°541

**LOT A** Terrain à bâtir à vendre en l'état  
Parcelle AR n° 541p- 797 ..... **847 m<sup>2</sup>** (Superficie réelle mesurée)

**LOT B** Terrain bâti à vendre en l'état  
Parcelle AR n° 541p- 795 ..... **847 m<sup>2</sup>** (Superficie réelle mesurée)

**LOT C** Terrain bâti à vendre en l'état  
Parcelle AR n° 541p- 796 ..... **750 m<sup>2</sup>** (Superficie réelle mesurée)

Dressé le 05 Avril 2022  
Borné le 7 Décembre 2022  
Mis à jour 20 Décembre 2022



Dossier: **Y18716**  
**Y18716-SV-1**



21 Rue Carnot  
76190 Yvetot  
Tél : 02.32.70.47.10  
yvetot@euclid.fr

# PLAN DE MASSE

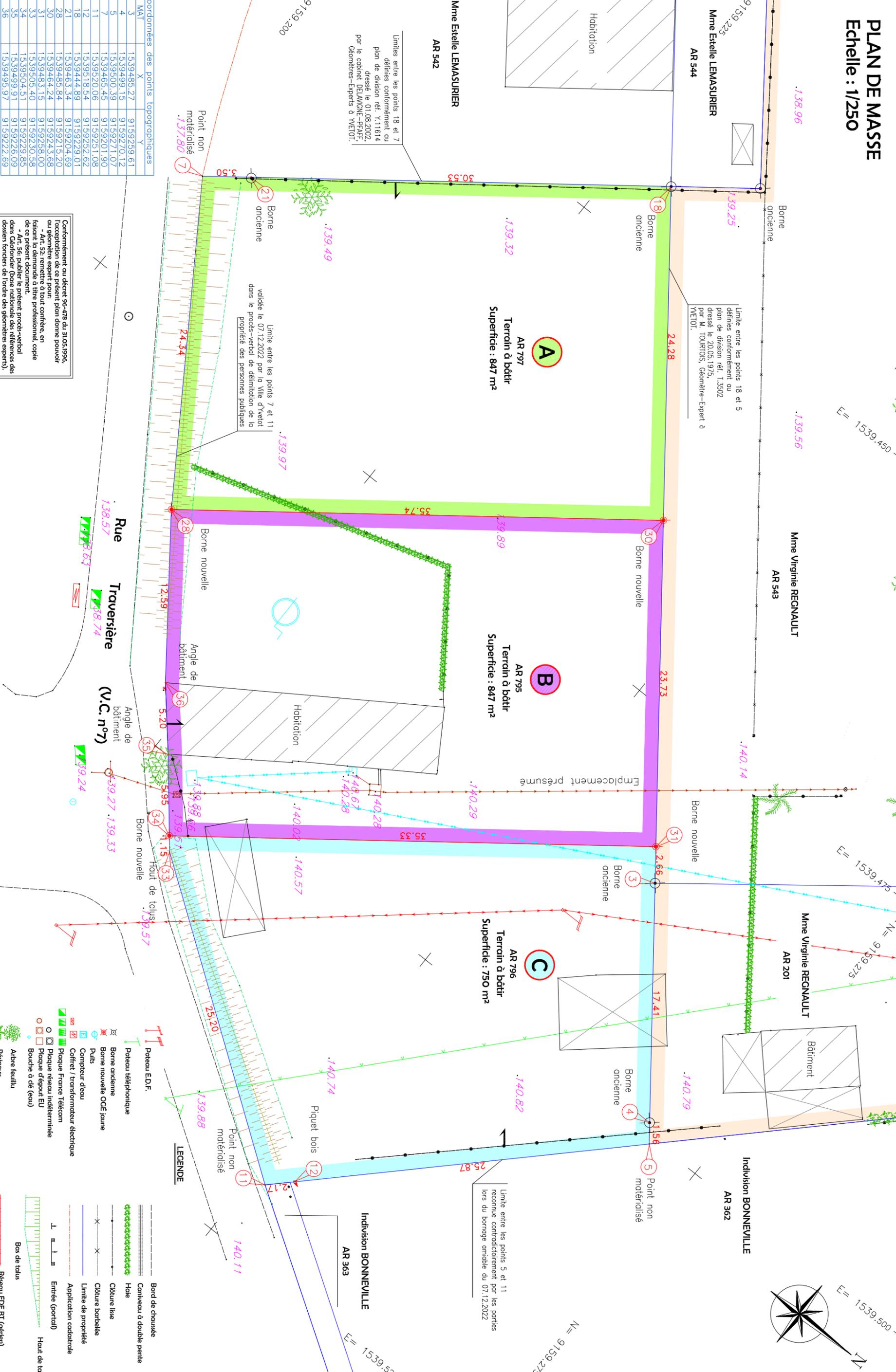
## Echelle : 1/250

Coordonnées des points topographiques	MAI	X	Y
3	1539485,27	9159259,61	
4	1539499,15	9159270,12	
5	1539500,39	9159271,07	
7	1539465,45	9159201,90	
11	1539520,06	9159251,08	
12	1539518,54	9159252,62	
18	1539444,89	9159229,01	
21	1539463,34	9159204,69	
28	1539485,84	9159215,20	
30	1539464,24	9159243,68	
31	1539483,15	9159256,00	
33	1539505,40	9159230,58	
34	1539504,51	9159229,85	
35	1539499,91	9159226,09	
36	1539495,97	9159222,69	

Conformément au décret 96-478 du 31.05.1996, l'occupation de ce présent plan donne pouvoir au géomètre expert pour :

- Art. 52: remettre à tout confrère, en faisant la demande à titre professionnel, copie de ce présent document.
- Art. 56: publier le présent procès-verbal dans Geofondier (base nationale des références des dossiers fonciers de l'ordre des géomètres experts).

La position des réseaux et des branchements est donnée à titre indicatif et a été reportée suivant l'interprétation des signes apposés. En aucun cas, la responsabilité du Cabinet Eudlyd-Eurotop pourra être engagée.



Limite entre les points 18 et 7 définies conformément au plan de division réf: Y.11614 dressé le 01.08.2002 par le cabinet DELANOE-PRAF, Géomètres-Experts à YVEIOT.

Limite entre les points 18 et 5 définies conformément au plan de division réf: 1.3502 dressé le 20.05.1975, par M. TOURDIS, Géomètre-Expert à YVEIOT.

Limite entre les points 7 et 11 validée le 07.12.2022 par la Ville d'Yvetot dans le procès-verbal de délimitation de la propriété des personnes publiques

Limite entre les points 5 et 11 reconnue contradictoirement par les portés lors du bornage amiable du 07.12.2022

**LEGENDE**

	Bord de chaussée
	Caniveau à double pente
	Haine
	Clôture lisse
	Clôture bosselée
	Limite de propriété
	Application cadastrale
	Entrée (portail)
	Haut de talus
	Bois de talus
	Réseau EDF BT (Gérien)
	Réseau France Télécom (Gérien)
	Réseau Eau Potable
	Réseau Assainissement EU

**Coordonnées (X,Y) RGF93 CC50**

	Potéau E.D.F.
	Potéau téléphonique
	Borne ancienne
	Borne nouvelle OGE jaune
	Puits
	Compteur d'eau
	Coffret / transformateur électrique
	Plaque France Télécom
	Plaque réseau Indivisionnée
	Bouche à dé (eau)
	Arbre feuillu
	Résineux
	Souche d'arbre
	Arbuste

**Dossier: Y18716**

